



Україна
Місцеве самоврядування

Слобожанська селищна рада
Дніпровського району Дніпропетровської області
Сорок восьма сесія сьомого скликання

Р І Ш Е Н Н Я

Про передачу земельної ділянки
в оренду

Розглянувши заяву громадянина Фролова Володимира Аркадійовича, витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 27.09.2005 року (автогараж), витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 15.10.2005 року (автозаправна), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 15.10.2014 року (нежитлова будівля), відповідно до статей 12, 120, 122, 124 Земельного кодексу України, ст. 19, 20 Закону України «Про землеустрій», ст. 16 Закону України «Про оренду землі», враховуючі рішення Слобожанської селищної ради від 14 червня 2018 року № 1364-30/VII «Про затвердження Положення про передачу земельних ділянок в оренду та встановлення розмірів орендної плати за землі комунальної власності Слобожанської об'єднаної територіальної громади» та рекомендації комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись ст.26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Слобожанська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати громадянину Фролову Володимир Аркадійовичу (паспорт серії ******, виданий ******, ідентифікаційний номер 1355410515, зареєстрований за адресою: ******) земельну ділянку площею 0,3944 га, кадастровий номер 1221455800:02:003:0085, в оренду для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства (КВЦПЗ – 12.04) за адресою: смт Слобожанське, вул. Василя Сухомлинського, 63, 71, 71-а, терміном на 36 років (до 22 лютого 2056 року) з орендною ставкою у розмірі 5 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

2. Зобов'язати громадянина Фролова Володимира Аркадійовича:

- у тижневий термін після набуття чинності даного рішення укласти договір оренди землі з Слобожанською селищною радою та забезпечити державну реєстрацію права оренди у відповідних органах державної реєстрації;

- протягом 20 календарних днів місяця, що настає за місяцем в якому зареєстровано речове право надати податкову декларацію до Дніпровсько-Новомосковського управління ГУ ДПС у Дніпропетровській області;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст.96 Земельного кодексу України; ст.48 Закону України «Про охорону земель»;
- проводити роботи по прибиранню та благоустрою прилеглої території на відстані 20 метрів від зовнішньої межі землекористування;
- у разі зміни нормативної грошової оцінки земельної ділянки, землекористувача, відчуження будівель та споруд, протягом місяця з моменту настання таких змін, звернутися до Слобожанської селищної ради для внесення відповідних змін до договору оренди землі.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

СЕЛИЩНИЙ ГОЛОВА

І.КАМІНСЬКИЙ

Згідно:

Секретар селищної ради
смт Слобожанське
20 серпня 2020 року
2851-48/VII

Л.Лагода